

Neuer Wohnraum entsteht an der Merchinger Straße

MERZIG (cbe) Der Stadtrat von Merzig hat grünes Licht für das geplante Neubau-Projekt auf einer ehemaligen Gewerbebrache in der Merchinger Straße in Merzig gegeben. Einstimmig beschloss der Rat den vorhabenbezogenen Bebauungsplan für das Projekt und schaffte damit die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Verwirklichung des Projektes. Außerdem billigte der Rat einen Durchführungsvertrag zwischen Stadt und Projekt-Träger.

Auf dem früheren Firmengelände der Bauunternehmung Meier & Cie. soll neuer Wohnraum entstehen. Das Gelände erstreckt sich über die Anwesen Nummer 9 bis 11 in der Merchinger Straße (Bannbezeichnung ist „Puhlfelder“). Auf dem etwa 0,5 Hektar großen, zuletzt ungenutzten Gelände will Investor Joachim Schneider aus Nunkirchen Reihenhäuser „in einer energieeffizienten, zweigeschossigen Holzbauweise“ errichten, wie es in einer früheren Sitzungsunterlage an den Stadtrat heißt. Die neuen Wohnhäuser sollen durch eine neu anzulegende Stichstraße an die Merchinger Straße angebunden werden. Jedes der Reihenhäuser soll über zwei Abstellplätze für Autos verfügen, dazu kommt noch eine zusätzliche Park- und Abstellfläche am Beginn der Erschließungsstraße.